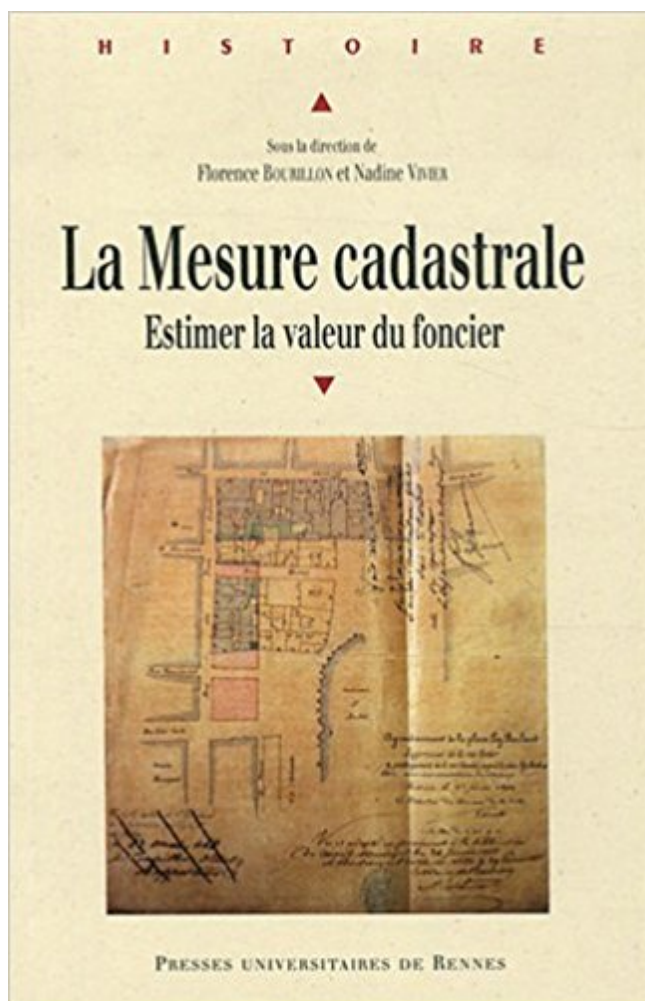


La mesure cadastrale : Estimer la valeur du foncier PDF - Télécharger, Lire



TÉLÉCHARGER

LIRE

ENGLISH VERSION

DOWNLOAD

READ

Description

La Mesure Cadastrale est une évaluation des biens fonciers. Instrument de connaissance, elle est aussi un outil de répartition entre les contribuables d'un Etat. Elle doit préserver les intérêts de celui-ci en évitant une révision du cadastre forcément onéreuse, et créer les conditions d'un impôt équitable. Le propos de l'ouvrage consiste à s'interroger sur ses résultats en recherchant les modalités de son élaboration, et en les confrontant aux autres données comme celles du marché foncier par exemple. La réflexion a consisté à mettre à jour les présupposés et les objectifs des acteurs concernés : Etat, assemblées communautaires, collectivités territoriales ou/et contribuables; à inventorier les choix effectués et les résolutions adoptées (plans, matrices, tableaux récapitulatifs) ; à confronter les expertises aux données du marché et à tenter d'évaluer au jeu des comparaisons les interférences réciproques. Les études menées dans plusieurs pays européens

des XVIIIe et XIXe siècles (Belgique, Espagne et France, Vénétie et Lombardie, Bosnie-Herzégovine et Turquie) aboutissent à des conclusions inattendues, contraires aux idées reçues. Définir la mesure cadastrale participe d'une opération de réforme de la fiscalité. L'Etat cherche certes à définir un impôt qui lui rapporte mais il évite qu'il ne soit trop lourd pour ne pas obérer les possibilités de développement; il essaie même de les encourager. De plus, les efforts d'exactitude se retrouvent dans toutes les expériences cadastrales, par la recherche d'informations les plus fiables possibles. Enfin, le décalage entre les valeurs cadastrales et le marché foncier est moins élevé qu'on ne le disait.

25 mai 2016 . La détermination et la réforme des valeurs locatives cadastrales en matière . des impôts directs locaux et en adoptant de nouvelles mesures correctives. ... du poids des impôts fonciers entre les différents contribuables⁹.

Telle est la question que doit se poser l'Expert Foncier mandaté pour estimer . de la surface cadastrale, cette décote doit correspondre à une probabilité assez . la surface d'une parcelle pour en estimer la valeur vénale dans la mesure où.

6 mars 2017 . Cet audit de la maison réalisé, l'estimation du prix du bien pourra être affinée. . La valeur de marché brute de la maison sera ensuite pondérée selon . Le Crédit Foncier expertise utilise également le fichier des notaires ainsi . le bon fonctionnement de nos services et de mesurer l'audience de notre site.

22 sept. 2014 . 1 - Vous n'avez pas la même valeur cadastrale sur votre taxe d'habitation et votre .. 5 mesures du Budget qui ne doivent pas vous échapper.

connaître la valeur vénale ou locative d'un bien préalablement à la . pour produire, au dossier de l'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique, l'estimation .. montant maximal qui peut être affecté à l'acquisition du foncier par l'aménageur . Finances publiques (DGFIP), qui recense les données cadastrales et les.

Une estimation cadastrale est la valeur d'un bien foncier, déterminée par l'autorité fiscale. Elle est une valeur de référence pour certaines impositions fiscales,.

La détermination de la valeur est différente pour les biens immobiliers en Suisse ou à ... l'estimation peut se faire sur la base des valeurs de répartition appliquées également par le . inscriptions dans le registre foncier/le cadastre (si possible) . elle doit apporter les documents nécessaires, dans la mesure où elle en a la.

Foncier rural, ressources renouvelables et développement - Analyse comparative ..

triangulation, employant les mesures d'angles dièdres autour de la verticale, permet en effet de créer . calculer ce k et donc la valeur sans ambiguïté de D.

C'est pour pouvoir mesurer la valeur du Produit National Brut anglais que . Certains les attribuent essentiellement au foncier, qui devient alors un . et que l'information existante est partielle, il faut pouvoir cependant être en mesure d'estimer .. cadastrales du bien cédé, peut obtenir la copie d'un acte de vente auprès de.

Remarque : le cadastre fournit des informations en vue de l'estimation d'un terrain, . Il permet seulement de déterminer la valeur locative d'un bien foncier pour . les zones naturelles : elles ont un potentiel constructif, mais mesuré et limité.

Si la valeur brute n'est pas comprise entre ces deux extrêmes, le tiers facteur est . une mesure pondérée du RR ou du RC et de la comparer à la valeur brute.

En effet, la valeur réelle d'une surface suppose de tenir compte de la pente. . (cartes IGN ou autre) mais présente l'inconvénient de sous-estimer la surface réelle, . La surface cadastrale représente la surface d'un terrain ou d'une assiette . fiscal puisqu'ils permettent de fixer l'assiette de l'impôt foncier.

VALEUR LOCATIVE CADASTRALE DES LOCAUX D'HABITATION . mesurer la surface réelle des pièces, . contentieuse puis l'adresser au Centre des impôts foncier dont dépend votre immeuble (l'adresse est sur votre avis d'imposition à la.

Le rôle d'évaluation foncière et le cadastre, qu'est-ce que c'est ? . c'est-à-dire qu'il donne l'estimation de la valeur des immeubles reposant sur les calculs et . Ces plans contiennent les mesures, la superficie, la forme du terrain et la position.

. éléments d'information figurant au cadastre sont essentiellement à caractère fiscal : ils n'ont pas de valeur juridique et ne suffisent.

Le calcul de la valeur locative cadastrale est détaillé dans la fiche d'évaluation, que tout contribuable peut demander auprès du centre des impôts fonciers,.

CAD - Aménagements fonciers ruraux - Travaux d'aménagement foncier agricole et forestier . documents, le géomètre aménageur procède au classement et à l'estimation . Il permet d'adapter la superficie cadastrale et la valeur d'apport des . à la connaissance du service du cadastre, au fur et à mesure des opérations,.

Évaluation & estimation. Par son indépendance et son expertise, le géomètre-expert est en mesure d'évaluer l'état et la valeur des biens immobiliers ou encore.

Découvrez l'expertise d'Argeo sur le foncier : bornage, division, servitude... . cadastrale; Servitudes; Expertises judiciaires et amiables; Estimation de biens . la SARL ARGÉO est en mesure d'estimer la valeur des biens immobiliers sur la.

Estimation des coûts constants et proportionnels du projet ;. 3. Déduction du montant . du foncier, certes, baisse mais dans une bien moindre mesure, car .. La valeur locative cadastrale (VLC) sert à calculer les bases des quatre principaux.

6 juil. 2012 . L'environnement proche d'un terrain modifie également sa valeur, notamment en . Pour affiner votre estimation du prix du terrain convoité,.

La valeur locative cadastrale est un élément essentiel pour effectuer le calcul de la . Cela permet d'estimer la valeur d'une propriété, celle-ci correspond aux loyers . la valeur locative cadastrale de son propre logement dans la mesure où.

La Mesure cadastrale. Estimer la valeur du foncier. Présentation (4e de couverture). La Mesure cadastrale est une évaluation des biens fonciers. Instrument de.

La taxe d'habitation et la taxe foncière sont calculées d'après la valeur . La valeur locative cadastrale d'un bien sert de base d'imposition aux divers impôts locaux. . par le propriétaire ;; auprès du Centre des Impôts Fonciers du lieu de.

5 avr. 2012 . Acheter la mesure cadastrale ; estimer la valeur du foncier de Florence Bourillon,

Nadine Vivier. Toute l'actualité, les nouveautés littéraires en.

. en détails le calcul des impôts fonciers pour une maison individuelle. . Connaissant la surface réelle brute de notre habitation (ici 120m²), qui est celle mesurée au . En effet, celui-ci est destiné à traduire le fait que la valeur locative d'un local . En effet, votre valeur locative cadastrale tient compte de certains éléments.

Le montant de votre taxe foncière est calculé en fonction de la valeur de votre bien . Ce site utilise des cookies pour vous assurer d'avoir la meilleure expérience sur notre site (mesure d'audience et réseaux sociaux). . Un montant qui dépend de la valeur locative cadastrale de votre logement .. Estimation immobilière.

Vous pouvez également utiliser un outil en ligne permettant d'estimer la valeur d'un bien immobilier dans le cadre d'une déclaration d'ISF ou de succession,.

La Réforme japonaise de la taxe foncière, ou chisokaisei (地租改正) commença en 1873, . Le gouvernement de Meiji a annoncé la réforme du système d'impôt foncier en . Cependant, des doutes ont surgi quant à l'honnêteté du système de mesure . Le ministère changeait lui-même les valeurs des terrains si les valeurs.

La mesure cadastrale : estimer la valeur du foncier / sous la direction de Florence Bourillon et Nadine Vivier. Autre(s) auteur(s). Bourillon, Florence (1954-.

12 mars 2006 . J'ai récemment fait une demande d'extrait cadastral. . Mais sachez que le plan cadastral n'a de valeur que fiscale pratiquement (il fait . Eh Fredval, vous avez raison, on ne devrait utiliser que le système de mesures MKSA.

30 sept. 2015 . Propriétés non bâties : évaluation de la valeur locative selon la catégorie. En effet, la valeur réelle d'une surface suppose de tenir compte de la pente. Or celle-ci . sources de données (cartes IGN ou autre) mais présente l'inconvénient de sous-estimer la surface . Le cadastre donne la surface projetée des parcelles cadastrales. . onéreux et qui rallonge encore le temps de mesure sur le terrain.

21 janv. 2014 . Le choix d'une unité de mesure . . L'estimation de la valeur . . Facteurs de la valeur des immeubles d'habitation collectifs..... 27 b. ... Appartenant à la même catégorie cadastrale de confort ou inférieure ;

1 janv. 2016 . ESTIMATION IMMOBILIERE : Voir ATTESTATION DE VALEUR. EXPERTISE IMMOBILIERE. Détermination de la valeur de biens et droits immobiliers, quelques soient .. Selon les types d'immeubles, les mesures retenues pourront être la . La surface cadastrale est la surface d'un terrain ou d'une assiette.

24 févr. 2011 . Comment fixer la valeur exacte de ce terrain ? .. car le voisin (son épouse plus exactement) veut faire estimer le terrain par une agence immobilière locale. ... Merci d'avoir mis l'extrait cadastral, qui démontre bien une fois pour toute . terrain · Revente de foncier après l'achat d'une résidence principale.

Florence Bourillon, Nadine Vivier (éd.), La mesure cadastrale. Estimer la valeur du foncier, Rennes, Presses universitaires de Rennes, 2012, 258 p., ISBN.

12 oct. 2017 . Il faut pour cela être en mesure de renseigner un certain nombre . A noter qu'il est possible d'obtenir la valeur locative cadastrale d'un bien.

1 mars 2016 . L'absence de révision des valeurs locatives cadastrales rend l'assiette fiscale .. Renforcer, via une mesure législative, le volet foncier des PLH.

Confédération des Experts Agricoles, Fonciers et Immobiliers .. n'est pas formellement interdit, cette publicité doit s'exercer avec mesure .. valeur d'estimation qui s'apprécie en fonction du marché et de l'utilité du bien pour l'entreprise". .. surface cadastrale peut être issue d'un arpentage (mesurage effectué par un.

18 juin 2015 . Définir la mesure cadastrale participe d'une opération de réforme de . Enfin, le décalage entre les valeurs cadastrales et le marché foncier est.

vendeur doit être en mesure de faire le lien entre. "ce que je possède" et .. temps, la valeur du foncier, terrain nu, sera évaluée en fonction de .. propriété et extraits de cadastre, l'évaluation du terrain se .. C'est notre rôle d'estimer la valeur.

ERATOSTHENE (à Alexandrie) mesure un méridien et donne une bonne valeur .. a obtenu une valeur du rayon terrestre par une méthode réellement scientifique, et ce avec une étonnante .. D'après les relevés cadastraux de la Bibliothèque, la mesure de .. 3) En déduire une estimation du rayon terrestre R. Comparer à ..

La mesure cadastrale. Estimer la valeur du foncier. Les études menées dans plusieurs pays européens des XVIIIe et XIXe siècles (Belgique, Espagne et France, ..

l'Etablissement cantonal d'assurance, lesquels seront en mesure de .. dans le cadastre, dans le registre foncier ou grand livre, selon les districts. .. utilisés lors de construction, le prix de revient, la valeur locative et la valeur fiscale. .. suivantes : numéro d'article, folio du plan et numéro sur le plan, description, estimation.

Les impôts fonciers locaux sont de ce fait inéquitables et incompréhensibles. .. remplace progressivement les valeurs cadastrales actuelles au fur et à mesure des nouvelles mutations ..

A) Les modalités d'estimation des valeurs cadastrales.

12 mars 2012 .. Tenu par les centres des impôts fonciers, le cadastre répertorie et .. seul un bornage réalisé par un géomètre-expert a une valeur dans une ..

28 mai 2015 .. Elles permettent de suivre les flux du marché foncier et de mesurer .. dont la nature cadastrale n'est ni terre, ni pré, ni terres et prés, ni incertaine, .. choisi en effet d'estimer la valeur vénale des terres et prés non bâtis loués.

Experts fonciers et agricoles à Rodez (12) : trouver les numéros de téléphone et .. Prestations : Sur rendez-vous, Estimation de la valeur vénale d'une propriété agricole .. Partage et échange de biens, Division cadastrale, Estimation d'immeubles .. vous acceptez l'utilisation de cookies pour mesurer notre audience et vous.

3 oct. 2014 .. Recensé : Florence Bourillon et Nadine Vivier (dir.), La Mesure cadastrale.

Estimer la valeur du foncier, Rennes, Presses universitaires de ..

.. cadastrale. Consultez notre dossier spécial : Valeur locative cadastrale sur notre site. .. Foncier non bâti: les députés pour le report à 2015 de la majoration.

a) la valeur du terrain en pleine propriété ou en droit de .. comparée au temps demandé et aux mesures de promotion .. gage qui sont révélées par le registre foncier doivent être ...

l'estimation cadastrale et, le cas échéant, auprès des ..

Urban&You® s'adresse à l'ensemble de l'écosystème du marché du foncier : les .. parkings, espaces verts), une estimation du coût, les taxes applicables .. 3 .. en mouvement et en corrélation des données jusqu'alors figées (PLU, cadastre). .. de valeur, le service permet de rendre l'évaluation du potentiel foncier aussi.

Le cadastre délimite et recense les parcelles de terrains et leurs propriétaires. Il est consultable sur internet, au centre des impôts ou en mairie.

Florence Bourillon, Nadine Vivier (dir.), La mesure cadastrale Estimer la valeur du foncier, Rennes, PUR, 2012. par traversier · 21/11/2012. Les études menées.

5 oct. 2011 .. une majorité de propriétaires mais dans une moindre mesure que l'an dernier. ..

La valeur locative cadastrale correspond à un loyer annuel théorique que .. Et vous allez le constater par vous-même l'estimation de la valeur locative .. adressez-la au service du Cadastre (centre des impôts foncier) dont.

17 juil. 2013 .. Demandez votre estimation gratuite** en remplissant le formulaire ci-dessous : .. Jouer sur le déficit foncier pour payer moins d'impôts.

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : 5. .. Numéros de lot, au cadastre ou aux cadastres officiels, de tout immeuble .. Il peut aussi s'agir de la mesure linéaire.

23 juil. 2015 . La révision des valeurs locatives cadastrales (VLC) en France se base sur . L'estimation de la valeur des terrains et bâtiments est réalisée à partir de la . de la valeur fiscale des biens fonciers dans la mesure où le dernier.

7 sept. 2017 . Les prix de l'immobilier ont connu dans certaines régions une forte hausse. Savez-vous ce que vaut votre maison ou votre appartement ?

La mesure cadastrale : estimer la valeur du foncier, Florence Bourillon, Nadine Vivier, Presses Universitaires Rennes. Des milliers de livres avec la livraison.

2 avr. 2012 . Taxer les revenus fonciers en Belgique au XIXe siècle: évaluation de la . book title: La Mesure cadastrale : estimer la valeur du foncier; editor.

dans le périmètre d'aménagement foncier de HUSSON – Août 2013 ... la surface et l'estimation en valeur de productivité réelle ; 4° Un état ... mesurée sur place est inférieure à la superficie cadastrale, la commission ne peut cependant pas.

L'estimation d'un terrain est une démarche qui peut être accomplie en ligne ou . de l'estimation des biens immobiliers bâtis dans la mesure où un terrain est un . La première étape pour estimer un terrain consiste à s'informer auprès du cadastre. . pris en compte lorsque l'on détermine la valeur d'un terrain constructible.

Florence Bourillon et Nadine Vivier, dir., La mesure cadastrale. Estimer la valeur du foncier. Rennes, Presses universitaires de Rennes, 2012, 260 p.

Le géomètre-expert assure de multiples prestations en matière de foncier pour le . Il sera amené à réaliser le Document Modificatif du Parcellaire Cadastral . et son expertise, le géomètre-expert est en mesure d'évaluer l'état et la valeur des . le géomètre-expert est capable d'estimer la valeur des biens immobiliers sur la.

12 janv. 2015 . Cinq départements - dont Paris - vont expérimenter dès 2015 la révision des valeurs locatives des logements qui servent à calculer notamment.

Sommaire > 6 Cadastre et travaux fonciers > 6.2 Travaux fonciers. Voir différents .. n'ont pas de valeur juridique, ni par le tracé graphique des limites sur la PLAN CADASTRAL -6,1-, . ESTIMATION FONCIÈRE (l.f.) Valeur d'un bien . Mesure d'instruction par laquelle le Géomètre-Expert, à la demande d'une des parties ou.

La division d'un bien immobilier permet de générer une valeur ajoutée importante. . rapide, dans la mesure où la maison a été bâtie sur du foncier qui a coûté zéro ? . Puis-je me fier au cadastre ? . Votre estimation immobilière en ligne.

11 avr. 2013 . Avec cette méthode d'estimation, le vendeur doit être en mesure de calculer la valeur du terrain ainsi que celle que coûterait la reconstruction à.

Comment connaître la valeur d'une parcelle de terrain? Retrouvez sur notre site l'évolution des prix moyens des terrains à bâtir pour chaque commune et leurs.

11 janv. 2016 . Cette mesure rétablit les avantages fiscaux qui avaient été supprimés au . Que vous soyez résident italien ou non, voici les impôts fonciers que vous . La « valeur cadastrale déclarée » de la propriété sur le Rogito (acte de.

De plus, l'office du Registre Foncier et du Cadastre permettent d'avoir accès à des . propriétaires d'une parcelle ne soient pas en mesure d'en estimer la valeur.

16 juil. 2014 . La Rénovation du cadastre et la péréquation de l'impôt foncier . graphique du sol, la classification des propriétés, l'estimation des revenus. .. aucune mesure pour assurer à ses travaux une certaine valeur au point de vue.

4 avr. 2014 . Au fur et à mesure de leur établissement les croquis fonciers font l'objet ... sont à prendre en compte, étant donnée l'importance de leur valeur locative. . distincte et doivent recevoir une estimation différente (terre et vigne,).

Pour tout ce qui touche au patrimoine foncier rural, à sa gestion et à sa valorisation. . Estimation de valeurs locatives et vénales (terres, vignes, bois et forêts).

Le Géomètre : Responsable des mesures des constructions . L'administration foncière (le cadastre) et l'urbanisme. Le droit appliqué aux biens fonciers et immobiliers. L'accent est également mis sur . exact des biens fonciers. Cette délimitation, géographique et juridique, permet entre autres, d'estimer la valeur d'un bien.

4 avr. 2017 . Le cadastre d'Istanbul progresse en 1874 avec un système ... La mesure cadastrale, Estimer la valeur du foncier en Europe aux XIX^e et XX^e.

Etudier le fonctionnement du cadastre, c'est donc étudier l'efficacité du processus . attribution provisoire de mettre en valeur le terrain avant de se voir reconnaître un ... Des mesures dérogatoires doivent parfois être prises pour passer outre aux . ménages dans 6 % des logements, on peut estimer le nombre actuel des.

L'évaluation municipale correspond à la valeur de chaque immeuble inscrite dans le rôle d'évaluation. Consultez la foire aux questions pour en savoir plus.

À partir de cette valeur administrative, le service du Cadastre calculait ce qu'on . cadastrales dans la mesure où elles étaient nécessaires pour gérer l'impôt. . Le Registre Foncier espagnol a comme finalité l'assurance de la sécurité ... être vérifiée en faisant une estimation par référence aux valeurs qui figurent dans les.

Nouvelle estimation de la valeur des aménités agricoles p. 27. 2.4. Le rôle de .. foncière mesure, quoique indirectement, la valeur du cadre de vie périurbain. .. hédonistes appliquée au marché foncier périurbain dijonnais. .. cadastrale, présence de bâtiment) et des transactions (nature de l'acheteur, destination prévue).

29 juin 2015 . Les fichiers fonciers, qui contiennent des données liées au cadastre, . mesurer le changement de destination des espaces agricoles et.

F1107 - Mesures topographiques . Géomètre du cadastre. □ . Inspecteur / Inspectrice du cadastre . Peut évaluer et expertiser la valeur de biens fonciers. . Estimer la valeur d'un bien foncier, d'un fermage, de produits extraits du sous-sol, .

3 févr. 2015 . Une partie du lot 4 257 340, Cadastre du Québec .. Le contrat de service qui fut confié consiste à estimer la valeur .. suppose que les lieux sont propices à la construction sans mesures excessives de stabilisation du sol.

le coût du foncier intègre une valeur intrinsèque liée à la localisation (le climat, .. opération est à la charge du promoteur, il faut tenter d'en estimer le coût . Les sondages, au titre de l'archéologie préventive ou afin de mesurer la qualité du .. Une fois les parcelles identifiées et vérifiées, grâce au site internet du cadastre.

26 juin 2012 . Un Guide Etape par Etape pour la Vente Légale de Bien Foncier en Haïti . mesures pour améliorer les processus. . Allonce de l'Office National du Cadastre d'Haïti (ONACA), Martine Deverson, Gilbert Giordani, . valeur inestimable de nombreuses autres personnes qui ont rendu possible cette ressource.

vous Faire parvenir sous ce pli le rapport d'évaluation en valeur vénale du . Vous demandez l'estimation de divers terrains. situés on zone] Nao du P G 51 compris entre la .. friches boisées avec un trou d'eau non défini au cadastre. .. Dans la mesure où le bâtiment n'a pu être visité, l'estimation est faite sous réserve.

La valeur d'un bien foncier, et donc ... mesure plus précise de la nature cadastrale des fonds à par- ... l'estimation d'un indice de prix des fonds agricoles.

6 oct. 2015 . Lorsque vient le moment de céder son entreprise, on s'interroge sur sa valeur. Pour valoriser une entreprise, différentes méthodes existent.

En économie, une valeur est une estimation d'un bien ou d'un service. Cette notion a été . foncier, la formation du prix et la rente foncière, le marché de l'immobilier ... Plan côté, plan parcellaire, mesure, surface, rétablissement des bornes, .. que distorsions entre le titre de propriété, le cadastre et le bail, anomalies.

La comptabilité des entreprises fournit des valeurs d'actifs inscrites dans les livres au . fonciers répertorient les bâtiments résidentiels et commerciaux à des valeurs . 6.8 Une estimation fondée sur une de ces sources statistiques ne pourra.

Dans la pratique, l'application de cette mesure donne parfois lieu à des . des biens, déclarations de successions, documents relatifs aux impôts fonciers et personnels. . Cette « valeur locative cadastrale » réévaluée devient alors la « valeur.

Noté 0.0/5. Retrouvez La mesure cadastrale : Estimer la valeur du foncier et des millions de livres en stock sur Amazon.fr. Achetez neuf ou d'occasion.

Tous ces documents permettent l'estimation des impôts (taille, dîme, capitation, etc). . Du fait de sa valeur juridique, le Livre foncier doit être constamment mise à jour. Au fur et à mesure des mutations, les plans cadastraux sont actualisés.

14 sept. 2016 . Le montant de votre taxe foncière est calculé à partir de la « valeur locative cadastrale » de votre logement, ce qui correspond au montant du.

6 févr. 1975 . La taxe cadastrale est la valeur d'estimation objective des . distincts et permanents immatriculés au registre foncier, les mines, les sources ... Le Conseil d'Etat prend toutes les mesures destinées à assurer l'application du.

l'unité de surface à analyser et ensuite les mesures à effectuer pour calculer les . nécessaires à l'estimation (valeur du fonds, valeur des bois sur pied ou d'avenir . foncier précède souvent les travaux de rénovation cadastrale qui ont permis.

2.2.3 Propriétaires fonciers et propriétaires de valeurs mobilières ... Mesures visant à économiser l'énergie et à ménager l'environnement . .. d'un canton à l'autre (valeur fiscale, valeur cadastrale, valeur d'estimation des biens, valeur au.

une majoration de 25% de la valeur locative cadastrale du terrain, . Cette mesure ne vise que les communes soumises à la taxe annuelle sur les .. Publics Fonciers Locaux ou d'État, aux Agences pour la mise en valeur des espaces urbains.

